

Velence Új építés prémium minőségben

129 900 000 HUF

Új ÉPÍTÉSŰ családi ház eladó Velencén!

Teljes pompájában tündököl már ez az igényes kivitelezésű családi ház!

Velence új lakóövezetében, a Bence-hegy mellett 1000 m²-es telken épült, modern és energiatakarékos családi ház várja leendő tulajdonosát!

Ha PRÉMIUM minőségű, fenntartható otthont keres, amely kiváló műszaki tartalommal és KORSZERŰ technológiával kivitelezett, akkor ez a ház tökéletes választás!

Főbb jellemzők:

134 m²-es nettó lakótér.

Tágas amerikai konyhás nappali.

3 hálószoba, fürdőszoba, külön WC, gépészeti helyiség, előszoba és közlekedő.

Fedett terasz és egyállásos garázs + nyitott beálló.

Műszaki tartalom és extrák:

Masszív szerkezet: téglafalazat, monolit vasbeton födém, betoncserép fedés.

Magas szintű hőszigetelés: 20 cm homlokzati EPS szigetelés, 14 cm lábazati XPS.

Energiatakarékos fűtés-hűtés, vízmelegítés:

Levegő-víz Panasonic hőszivattyú (H tarifa).

Padlófűtés minden helyiségben.

Mennyezeti hűtés a nappaliban és a szobákban.

200 literes HVM tároló a hőszivattyúhoz.

Prémium ...

Идентификация

380002

Туре

Продается -
Частный дом

Площадь

134 m²

Комната

4 Комната

Участок

1000 m²

вид

С видом на сад

Состояние

В процессе
строительства

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2025

Расположение

Nyugat

Inner height

2.8 m



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

