

**Budapest XX. микрорайон**

79 900 000 HUF

Eladó Családi Ház a 20.kerületben,Tátra téri piac szomszédságában!

Fedezze fel ezt a különleges, 177 m<sup>2</sup>-es családi házat. Csendes utcában található, mégis közel mindazokhoz a kényelmi lehetőségekhez, amelyek a mindennapokat könnyebbé teszik.

Az ingatlan tágas terekkel rendelkezik:egy világos, 24 négyzetméteres nappali,amely családi összejövetelek központja lehet,egy 19 négyzetméteres kényelmes hálószoba és egy emeleti 18 négyzetméteres elszeparált szoba.

A házhoz egy 13 négyzetméteres terasz tartozik, ahol pihenhet egy hosszú nap után,vagy élvezheti a reggeli kávéját. Az 52 négyzetméteres padlástér remek lehetőséget kínál egy további lakóhelyiség kialakítására.

A ház alatt található 20 négyzetméteres pince-műhely és a 10 négyzetméteres félszuterén lakrész további sokoldalú felhasználást tesz lehetővé.

A ház klímával felszerelt, gáz cirkófűtéssel rendelkezik, így a kényelmes hőmérséklet biztosított egész évben.

Ezen kívül egy 15 négyzetméteres utcafronti üzlethelyiség is tartozik hozzá, amely kiváló lehetőséget biztosít üzleti tevékenység folytatására.

Bármilyen ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	381238
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	184 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	13 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	142 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1931
Inner height	3 m

**ПРОДАЕТСЯ**

