

**Budapest IX. микрорайон**

65 000 000 HUF

Eladó stílusos, teljes körűen felújított lakás a Kálvin térnél - azonnal kiadható állapotban!

Budapest belvárosában, a Kálvin tér közvetlen közelében kínálunk megvételre egy második emeleti, 25 nm-es lakást, amelyhez egy 10 nm-es, masszív acélvázás galéria is tartozik. A lakás csendes belső udvarra néz, a társasházban két lift is szolgálja a kényelmet.

A teljes körű felújítás során a villany- és vízvezetékek is cserélve lettek, a minőségi kivitelezés pedig az enteriőr minden részletén tetten érhető:

- valódi fa parketta
- gránit konyhapult
- beépített gépesített konyha (nagy hűtő-fagyasztó, beépített mikró, sütő, gáz főzőlap, mosogatógép)
- modern klímaberendezés

A galéria magassága felül kb. 170 cm, alatta 190 cm, így mindkét szint kényelmesen használható.

A lakás teljesen bútorozott, minőségi, kényelmes bútorokkal és vastag matracokkal felszerelt - azonnal költözhető vagy kiadható.

Kiváló befektetés: jelenleg 1000 EUR / hó bérleti díjért van kiadva, így akár bérlővel együtt is megvásárolható.

Ne hagyj ki ezt a remek lehetőséget Budapest egyik ...



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	381512
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	30 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Kelet
Inner height	3.5 m
Общие сборы	11000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

