

**Budapest XIV. микрорайон**

200 000 HUF

KIADÓ LAKÁS ZUGLÓ SZÍVÉBEN – PILLANGÓ PARKBAN!

Cím: Budapest XIV. kerület – Pillangó park  
5. emelet | Panelprogram keretében felújított társasházban  
(szigetelés, nyílászárók, lift rendben!)  
Alapterület: 37 m<sup>2</sup>  
Szobák száma: 1,5 szoba  
Lakás állapota: Teljeskörűen felújított  
Bútorozatlan – a saját stílusod szerint rendezheted be!

☐ Miért különleges ez a lakás?

- ✓ Napfényes, jól alakítható terek
- ✓ Modern fürdő, új burkolatok, friss festés

Csendes, zöldövezeti környezet – parkra néző kilátás  
Kitűnő közlekedés: M2 metró, busz és troli pár percre  
Ideális fiataloknak, pároknak, újrakezdőknek  
Rendezett lépcsőház, lift elérhető

Minimum bérleti idő: 12 hónap  
Közjegyzői szerződéssel  
Bérleti díj: 200.000 Ft / hó  
Kaució: 2 havi bérleti díj  
Közös költség: 14 847.- Ft/ hó

Kisállat és dohányzás nem megengedett!

Hívjon bizalommal a részletekért!



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381591
Туре	Сдается в аренду - Квартира (панель)
Площадь	37 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1974
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	14847 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

