

**Budapest XX. микрорайон 1,5 szobás lakás saját kerttel**

43 900 000 HUF

A 20. kerület szélén, kertvárosi környezetben eladó egy téglá építésű 38 m<sup>2</sup>-es lakás.

Egy 6 lakásos társasház legbelső lakása. Külön helyrajzi számmal. Tartozik hozzá egy fedett terasz és egy elkerített kertrész is. Közvetlen mellette egy 8,5 m<sup>2</sup>-es tároló is kizárólagos használattal. A külső falon 5 cm-es szigetelés található.

A meleg vizet és a fűtést egy kondenzációs kazán biztosítja.

A villany- víz vezetékek 9 éve, a csatorna hálózat 5 éve lett cserélve.

A közlekedés és a vásárlási lehetőségek jók a Határ út és a városközpont közelségének köszönhetően.



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	381659
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	38 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	18 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
Участок	80 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1956
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m
Общие сборы	14000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

