

Budapest IX. микрорайон

69 900 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS VAGY OTTHON A BELVÁROSBAN!

Eladó egy remek adottságokkal rendelkező, 2 külön nyíló szobás lakás a Viola utcában, mindössze 2 perc sétára a Klinikák metrómegállótól!

Ideális választás saját otthonnak, vagy befektetésnek egyaránt – azonnal költözhető, azonnal bérbe adható!

FŐBB JELLEMZŐK:

- A bútorok megegyezés szerint a vételár részét képezhetik.
- Liftes társasház 2. emeletén helyezkedik el, ablakai csendes mellékutcára néznek
- Kiváló elosztás – a két szoba külön nyílik, így tökéletes választás lakótársaknak is
- A lakás a folyosó végén helyezkedik el, így ennek köszönhetően egy privát kiülő került kialakításra a képeken látható módon

Kedvező fenntartási költségek:

- Közősköltség: 25 560 Ft, amely magában foglalja a házközponti fűtést és a vizet is
- Rezszi árammal és internettel együtt: átlagosan 40 000 Ft havonta

ELHELYEZKEDÉSE PÁRATLAN:

- Semmelweis Egyetem Elméleti Orvostudományi Központja melletti utcában található, ahol az idei tanévben az aktív hallgatók több mint fele külföldi volt
- A Nemzeti Közszerológati Egyetem ...

Идентификация	383163
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	44 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1959
Расположение	Nyugat
Inner height	3 m
Общие сборы	25560 HUF
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

