

Budapest VII. микрорайон

69 900 000 HUF

BEFEKTETŐK, ELSŐ LAKÁSVÁSÁRLÓK, FIGYELEM!

Eladó Budapest szívében, a VII. kerület egyik legkeresettebb részén, a hangulatos Szinva utcában egy napfényes, 63 m²-es, felújítandó téгла lakás!

□ Főbb jellemzők:

- 2 tágas, világos szoba
- Kiváló elosztás – álmodd újra saját igényeid szerint!
- Gázkonvektoros fűtés
- Alacsony fenntartási költségek – közös költség mindössze 29.000 Ft, vízdíjjal együtt
- Téглаépítésű, jó állapotú társasház
- Per- és tehermentes – azonnal birtokba vehető

Lokáció:

A belváros lüktető szívében, kiváló közlekedéssel, pár perc sétára a körúttól, éttermek, kávézók, boltok, és kulturális lehetőségek szomszédságában. Ideális városi életet kedvelőknek!

△ Fontos!

Az ingatlan teljes felújítást igényel – de éppen ez benne a lehetőség! Álmodd meg, alakítsd ki saját stílusod szerint, vagy add bérbe rövid- vagy hosszútávra!

Ajánljuk:

- Befektetőknek, akik értéknövelő felújítás után remek hozamra számíthatnak
- Első lakásvásárlóknak, akik szívesen alakítanák ki saját otthonukat
- Fiatal pároknak, ...



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383247
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	63 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Északkelet
Inner height	3.2 m
Общие сборы	29000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

