

Velence Számozott utcákban**99 900 000 HUF**

!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!
Vásároljon most új építésű ingatlant, kedvező áron!
Minden új építésű támogatásra jogosult!

2025 NYÁR VÉGI ÁTADÁS - ÁTALAKÍTHATÓ NAPPALI+ 4 SZOBÁS
CSALÁDI HÁZZÁ!

Vh-004470 Velencén, a számozott utcákban 110m²-es hasznos alapterületű ÖNÁLLÓ, ÚJÉPÍTÉSŰ, magas műszaki tartalommal rendelkező családiház GARÁZZSAL 474m²-es telekterületen eladó. Az ingatlan Porothersm 30-as falazattal, Ytong válaszfalakkal, fafödémekkel épül. A homlokzatra 10cm vastagságú grafitos hungarocell, a födémre 15cm Rockwool kőzetgyapot kerül. A nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek. A villanyhálózat 3 fázis, H-tarifás óra előkészítéssel.

Elosztását tekintve: 110m² hasznos alapterületű

- előszoba 2,5m²
- amerikai konyha-nappali 32m²
- kamra 2m²
- vendég wc 1m²
- háztartási helyiség 7,5m²
- 3 db hálószoba 11m²
- közlekedő 7,5m²
- fürdőszoba 5,2m²

...

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383270
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	110 m ²
балкон/терраса	35 m ²
Комната	4 Комната
Участок	474 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

