

Budapest VIII. микрорайон**92 000 000 HUF**

PALOTANEGYEDBEN, a József körúton eladó DÉLI fekvésű, szép napot, 75 nm-es 2+1 szobás lakás!

A Belváros kedvelt részén, a József körút és a Pál utca sarkán eladó egy 75 nm-es lakás.

Az ingatlanban található két tágas, Pál utcára néző, déli tájolású szoba. Ezeken felül pedig egy udvarra néző félszoba is található a lakásban.

A kényelmet szolgálja egy kádas fürdőszoba wc-vel és ezen kívül is található még egy wc, valamint egy kis zuhanyfülke.

A téli melegről a 2017-ben beszerelt cirkókazán (BAXI) gondoskodik, a klíma pedig a nyári hőségben teszi kellemesebbé a leendő otthonát.

Az ingatlan egy szép, rendezett, csendes, nyugodt, LIFTES társasház 3. emeletén található.

Ideális választás lehet azok számára, akik a belváros dinamikus környezetét keresik. Egy felújítás után tökéletes saját otthonnak, de kiváló lokációjának köszönhetően befektetésnek is ideális, könnyen kiadható.

A lakás egy nagyobb lakásból lett leválasztva, rendelkezik ügyvédi megosztással, önálló mérőórákkal felszerelt.

Per-, teher-, igénymentes.

Bármilyen kérdése merülne fel, ...

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383862
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	75 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1889
Расположение	Dél
Inner height	3.7 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

