

Biatorbágy**79 500 000 HUF**

Eladó családi ház Biatorbágyon, az Iharos csendes, zöldövezeti részén, közel a viadukthoz!

Biatorbágy egyik legnyugodtabb, természetközeli részén, az Iharosban kínálunk eladásra egy különleges adottságokkal rendelkező, belterületi családi házat.

Az ingatlan egy 890 m²-es, erdős hangulatú telken helyezkedik el, egy zsákutca végén, így csendes, forgalomtól mentes környezetet és friss levegőt biztosít. Ideális választás természetkedvelőknek vagy családoknak, akik nyugalomra vágnak, de szeretnék mégis élvezni a közeli infrastruktúrát is.

Főbb jellemzők:

Telek mérete: 890 m², belterületi besorolás

Lakóház: bruttó 70 m², kétszintes

Elrendezés:

Felső szint akadálymentesen megközelíthető az utcáról.

Alsó szint (kb. 2 m belmagasság) kertkapcsolatos, külön bejárattal is használható.

Alsó szint felújítást igényel – kétgenerációs kialakítás lehetősége adott. Nyáron is kellemesen hűvös ez a szint.

Déli tájolású, a fűtés gázcirkó. 10 db napelem biztosítja az alacsony rezsit a házban.

Gépkocsibeálló: fedett, 2 autó számára is alkalmas.

...

Идентификация	383968
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	70 m ²
Комната	1 + 3 Комната
Участок	890 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**

