

82 900 000 HUF

Liftes házban eladó 2 külön nyíló szobás frissen FELÚJÍTOTT, 1.emeleti napfényes, világos lakás a Ferenc körúton.

Fűtés és meleg víz előállítása cirkó kazánnal történik. Teljes elektromos és víz hálózat cserére került.

Nyílászárók eredeti, felújított fa szerkezetű ablakok, a beltéri ajtók is renováltak.

A konyhabútor és a benne lévő gépek (mosogatógép, gázfőzőlap, elektromos sütő, páraelszívó/ frissen vásárolt, garanciális. Minden, ami a lakásban található az ár részét képezi!

A nappali az utcára, a hálósoba csendes belső udvarra néz. A nappali külső ablakrétege hőszigetelt üvegezéssű.

Közös költség: 20.000,-Ft felújítási alappal együtt. Vízőra van.

A társasház anyagi helyzete jó , a lakók kedvesek, együttműködők. Az ingatlan tehermentes, 1/1 tulajdonú, azonnal költözhető.

Közlekedési adottságai kiválóak: közel van a 3-as metró, a 4-6-os villamos, valamint több buszjárat. A közelben megtalálható minden fontos infrastruktúra: boltok, éttermek, egyetemek (pl. Semmelweis, Corvinus, ELTE, BME), valamint kulturális és szabadidős lehetőségek (Duna-part, Bálna, ...

Идентификация	384206
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	64 m²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Északnyugat
Inner height	3.8 m
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

