

Budapest XI. микрорайон Van egy Kék tó a ház alatt..

216 000 000 HUF

A XI. kerület egyik legkeresettebb, zöldövezeti részén, a Kék-tó környékén kínálunk eladásra egy két szintes, kertkapcsolatos, új építésű lakást igényes társasházban.

Az ingatlan ideális választás azoknak, akik nyugodt környezetben, de a város közelségét élvezve keresnek magas műszaki tartalommal rendelkező otthont.

2. számú lakás főbb jellemzői:

Lakótér: 118 m², belső kétszintes kialakítással

Saját kert: 200 m², teljesen leszeparált, kizárólagos használatú

Terasz: 17,5 m² – ideális reggeli kávézáshoz vagy családi grillezésekhez

Tároló 12 nm külön bejáratú a kertből.

Helyiségek elrendezése: kiváló belső elosztás, tágas, világos terek

Hangszigetelés: lakások közötti falak extra hangszigeteléssel ellátva

Műszaki tartalom:

Energia hatékony megoldások: H-tarifás hőszivattyús rendszer, amely padlófűtést és mennyezethűtést biztosít

Modern gépészet: paneles mennyezethűtési rendszer, prémium minőségű külső és belső hőszigeteléssel

Prémium kategóriás külső és belső burkolatok, melyek eleganciát és tartósságot kölcsönöznek az ...

Идентификация

384242

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

122 m²

балкон/терраса

18 m²

Комната

4 + 1 Комната

Участок

200 m²

вид

С видом на сад

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Гараж/место
парковки можно
купить

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Последний этаж

No

Год строительства

2025

Расположение

Дélkelet

Inner height

2.5 m

Duplex

Yes



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

