

**Budapest XXII. микрорайон Panorámás családi ház
Budatétényben****159 900 000 HUF**

Budapesten a XXII. kerület Budatétény részén megvételre kínálunk egy VILÁGOS, NAGYSZERŰ ELOSZTÁSÚ családi házat, amely gyermekes családok számára különösen ideális.

Az ingatlanhoz tartozó telek 710m², lépcsős kialakítású, amelyen az ingatlan nettó hasznos 150m² lakóterületű, kétszintes építésű. A telken 16m²-es garázs, illetve egy ritkaságnak számító mészkő pince is található, amely 160m²-es és sok lehetőséget tartogat magában...

Az ingatlan egy tisztasági festés után AZONNAL KÖLTÖZHETŐ.

A KIVÁLÓ BELSŐ ELRENDEZÉSNEK köszönhetően az ALSÓ szinten a bejárattól haladva egy tágas előszoba/folyosó, majd egy zuhanyzós fürdőszoba wc-vel található. Majd befelé haladva egy 30m²-es nappali valamint egy tágas konyha-étkező található. A konyha mellett egy praktikus tárolóhelyiség/kamra került kialakításra. A folyosóról teraszajtón kilépve egy 35m²-es teraszra illetve a kertbe jutunk. Ezen a szinten a folyosó végén még egy dolgozószoba/vendégszoba is megtalálható.

A FELSŐ szint a pihenése, amely az igazán kellemes méretű szobákban, vagy akár a szülői hálóhoz tartozó teraszon tölthetünk el, amelyről igazán szép kilátás nyílik ...

Идентификация	384529
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	168 m ²
балкон/терраса	41 m ²
Комната	5 Комната
Участок	710 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2016
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.9 m

**Némethné Tausz Beatrix**
+36-30-426-1725b.tausz@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**

