

**Budapest VIII. микрорайон**

190 000 000 HUF

Fedezze fel a Palotanegyed egyik legstílusosabb otthonát! Lépjen be ebbe a frissen felújított, lakberendező által megálmodott lakásba, amely a történelmi Bródy Sándor utcában, egy elegánsan felújított, üvegliftes házban várja új tulajdonosát. A környék hangulatos kávézóival és exkluzív éttermeivel Budapest egyik legkedveltebb városrészének közepén kínál kivételes életérzést.

Az ingatlan a tulajdoni lapon 85 nm, a valóságban 88 nm-es tágas tereivel, két hálószobával, két fürdőszobával, amerikai konyhás nappalival és impozáns tükörfelületekkel hódít. A komfortot minden helyiségben klíma, valamint padlófűtés és kombi kazán garantálja.

A prémium minőségű, teljesen bútorozott lakás extra felszereltsége magában foglalja az elektromos redőnyöket, a bioetanol kandallót, Bosch konyhai gépeket, tölgyfa parkettát, egyedi tervezésű bútorokat és szigetelt faablakokat. Az ár természetesen tartalmazza a teljes berendezést és dekorációt is.

Ez az otthon valóban minden igényt kielégít – legyen az Öné! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!  
ID: 387255



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	387255
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	88 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Inner height	3 m
Общие сборы	33000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

