

**Budapest VII. микрорайон**

127 610 000 HUF

Eladó 3 lakásra osztott, felújított ingatlan a 7. kerületben, a Kertész utcában

Eladásra kínálunk a belváros szívében, a Kertész utcában egy 90 m<sup>2</sup>-es, teljesen felújított negyedik emeleti ingatlant, amely három önálló lakásra lett felosztva.

Az ingatlan jellemzői:  
Nettó alapterület: 90 m<sup>2</sup> (tulajdoni lap szerint)

3 különálló lakás, mindegyik saját konyhával, fürdőszobával és WC-vel

Kettő közös előtérből, egy külön bejárattal nyílik

Teljesen gépesített és bútorozott, minden berendezés a vételár részét képezi

Klimatizált lakások

Fűtés: gáz + elektromos rendszer

Belmagasság: 3 méternél magasabb

Nyílászárók és vezetékek teljes cseréje a felújítás során

A ház felújított állapotú, lifttel felszerelt

Elhelyezkedés:  
Központi lokáció, üzletek, éttermek és szórakozóhelyek közvetlen közelben

Kiváló közlekedés: villamos és busz pár perc sétára.

Gyalogosan elérhető: Nyugati pályaudvar, WestEnd, Andrásy út, posta, színház, mozi, múzeum.

Befektetési ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	387556
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	90 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Északkelet
Inner height	3.2 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

