

## Szentendre Családi terek hosszú távra tervezve

299 000 000 HUF

Tér együttéléshez, nyugalomhoz - többgenerációs családi ház a Bokros utcában

Szentendre egyik nyugodt, biztonságos részén található ez a háromszintes, közel 320 m<sup>2</sup>-es családi ház, amelyet kifejezetten többgenerációs használatra alakítottak ki. Három, külön bejáratú, teraszos lakóegység kapott benne helyet, így a közelség és az önállóság egyszerre tud jelen lenni a mindennapokban.

A ház 2005-ben épült, masszív 38-as téglafalazattal, korszerű szigeteléssel. A fűtést kondenzációs kazán biztosítja, padlófűtéssel és klímaberendezésekkel kiegészítve, így a komfort egész évben kiegyensúlyozott. A belső terek világosak, jól tagoltak, a hangulat nyugodt és élhető.

Az alsó szint praktikus kiegészítő funkciókat kínál: háromállásos garázs, borospince, konditerem és több tárolóhelyiség áll rendelkezésre. A gondozott kert és a teraszok Szentendrére és a környező zöldövezetre nyíló panorámája természetes része a mindennapoknak.

A ház kamerával és sorompóval védett magánúton közelíthető meg, ami valódi nyugalmat és biztonságot ad a környezetnek.

Ez az ingatlan nem egy élethelyzetre készült, hanem hosszú távra. Olyan ...

Идентификация	391331
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	320 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	41 m <sup>2</sup>
Комната	10 Комната
Участок	1500 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Частное место в общем гараже
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2005
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

