

**Budapest IX. микрорайон**

169 000 000 HUF

Kulcsrakész, belső kétszintes családi otthon Ferencváros kedvelt részén

Tulajdonostól eladó a Liliom utcában egy 1997-ben épült, liftes, rendezett társasház 4. emeletén található, napfényes, modern, teljeskörűen felújított és berendezett, belső kétszintes lakás. A felújítás most fejeződött be, így az új tulajdonos lesz az első lakója. A lakást lakberendező segítségével alakították át egy családbarát, funkcionális és elegáns otthonná, ahol minden részlet új és prémium minőségű.

Lakás főbb jellemzői:

- Bruttó 95 m<sup>2</sup> (nettó 84 m<sup>2</sup>)
- 3 hálószoba az emeleten, köztük egy gardróbos szülői háló
- Hatalmas, világos nappali
- Külön étkező, kényelmesen 6 fő számára
- 6 méteres, teljesen új gépesített konyha: Electrolux normál hűtő + külön mélyhűtő, Electrolux sütő, indukciós főzőlap, mikró, 13 terítékes mosogatógép
- Alsó szinten: zuhanyzós fürdő és külön WC
- Felső szinten: káddal felszerelt fürdő dupla mosdóval, külön WC
- 4 vadonatúj Cooper Hunter klíma
- Teljes bútort és berendezés új, garanciális, a vételár része
- Az ablakok, bejárati és beltéri ajtók cseréje ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392443
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	95 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1997
Расположение	Dél
Inner height	2.9 m
Общие сборы	11111 HUF
Duplex	Yes

**ПРОДАЕТСЯ**

