

**Budapest II. микрорайон**

124 500 000 HUF

CSENDES, ZÖLDÖVEZETI OTTHON A HÍVÖSVÖLGYBEN – GARÁZZSAL!

A II. kerületben, a Hívösvölgyi út csendes mellékutcájában, a Bölöni György utcában kínálunk megvételre egy 67 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, loggia, magasföldszinti lakást, egy mindössze 6 lakásos, kertés társasházban.

A zöldövezeti környezet és a kiváló közlekedés ritka kombinációja – nyugalom és elérhetőség egy helyen.

Főbb jellemzők:

- 67 m<sup>2</sup>
- 3 különnyíló szoba
- loggia
- magasföldszinti elhelyezkedés
- 6 lakásos, rendezett, kertés ház
- 6,5 m<sup>2</sup>-es saját pince

Felújítás (2019):

- ✓ külső és belső nyílászárók cseréje
- ✓ elektromos vezetékek cseréje
- ✓ új, gépesített konyhabútor

Konyha felszereltsége:

- beépített villanysütő
- gáz főzőlap
- mosogatógép
- különálló hűtő

A fürdőszoba és a WC külön helyiségben található.

Az előszobában nagy gardrób szekrény, a hálóban falba süllyesztett fa könyvespolc található.

A szobák redőnyrel felszereltek.

⚙ Műszaki tartalom:

- cirkófűtés
- egyedi ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

|                    |   |
|--------------------|---|
| Идентификация      | 392981                                  |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)        |
| Площадь            | 67 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 3 Комната                               |
| вид                | С видом на сад                          |
| Состояние          | В хорошем состоянии                     |
| Конструкция        | Тéгла                                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                    |
| парковка           | Гараж/навес для машины будет приобретен |
| Американская кухня | No                                      |
| Есть сад           | Yes                                     |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 1930                                    |
| Расположение       | Dél                                     |
| Inner height       | 3 m                                     |
| Общие сборы        | 22000 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

ПРОДАЕТСЯ

