

**Budapest VIII. микрорайон**

99 000 000 HUF

BUDAPEST VIII. kerületben a CORVIN SÉTÁNYON a City Garden társasházban 3. emeleti, 47 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, 5 m<sup>2</sup> ERKÉLYES, igényes lakás ELADÓ.

A BIZTONSÁGI szolgálattal rendelkező, karbantartott, LIFTES társasház 2011-ben épült, KIVÁLÓ MINŐSÉGŰ anyagok felhasználásával. A társasházban a fűtése és meleg víz ellátása házközponti, a lakások egyedi mérőórákkal rendelkeznek. A lakásban PRÉMIUM minőségű hideg- és meleg burkolatok, redőnnyel ellátott külső nyílászárók és egyedi tervezésű BEÉPÍTETT bútorok találhatóak. A MODERN kialakítású konyha gépesített. A szobák HŰTŐ-FŰTŐ klímával felszerelve.

A lakás rendkívül világos, kiváló elrendezésű. A fürdő és wc külön helyiségben található. A lakás 5 m<sup>2</sup> erkéllyel rendelkezik.

Az ingatlan rendkívül költséghatékony, KÖZÖS költséggel együtt havi díj átlagban 25.000 Ft, amely TARTALMAZZA a fűtés, meleg- és hideg víz díjat is. A társas házban parkolók és tárolók bérelhetők igény szerint.

Ezt a TÖKÉLETESEN kivitelezett, kiváló lokációban lévő ingatlant ajánlom azoknak, akik IGÉNYES otthont keresnek rendkívül jó közlekedéssel. Befektetőknek is ajánlom, hiszen biztosított ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392998
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	50 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	5 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2011
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	25000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

