

**Budapest III. микрорайон**

64 900 000 HUF

Hegyre néző, 2 szobás lakás Békásmegyeren a Duna felőli oldalon!

A III. kerületben, Békásmegyer Duna felőli részén kínálok megvételre panelprogramos ts.házban egy 2 szobás, nyugati tájolású lakást, amelynek egyik nagy előnye a hegyekre nyíló panoráma.

Jó állapotú, klímával felszerelt, jelenlegi formájában is biztos pont lehet az életedben, ugyanakkor kisebb ráfordítással kifejezetten jól alakítható. Az elrendezés praktikus: külön nyíló fürdő és WC, valamint ablakos konyha teszi élhetőbbé a mindennapokat. Nyugati tájolásnak köszönhetően világos, a kilátás a hegyekre kellemes.

A környék infrastruktúrája rendezett: a közelben megtalálható minden, ami a mindennapokhoz szükséges - bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások, tömegközlekedés gyorsan elérhető.

Jó választás lehet saját célra és befektetésként is, különösen azoknak, akik nem egy készre formált, hanem tovább alakítható (minimális költségből) ingatlant keresnek jó adottságokkal. Mellékeltem néhány HS képet, hogy lásd, milyen berendezve.

Hívj bizalommal, előre egyeztetett időpontban megtekinthető.  
SID



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	393808
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	50 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1981
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	16500 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

