

**Budapest IV. микрорайон**

65 000 000 HUF

Eladó garzon a díjnyertes Metrodom Panoráma lakóparkban!

Eladásra kínálunk egy világos, 1. emeleti, 34 m<sup>2</sup>-es garzonlakást a különleges, „függőleges erdőként” ismert Metrodom Panoráma lakóparkban.

A 2020-ban épült, kiváló szigetelésű társasházban található lakás házközponti fűtéssel (egyedi méréssel) rendelkezik, valamint kiépített okosotthon rendszerrel, amely lehetővé teszi a távoli vezérlést telefonos applikáción keresztül.

Főbb jellemzők:

- világos, praktikus elrendezés
- házközponti fűtés egyedi méréssel
- okosotthon rendszer
- 24 órás portaszolgálat és kamerarendszer
- közösségi helyiségek ingyenes használattal
- bicikli- és babakocsi-tároló

Az épületen belül és közvetlen környezetében számos kényelmi szolgáltatás elérhető: fodrászat, kozmetika, bisztró, pékség, pilates stúdió, cukrászműhely, játszótér, gyógyszertár, valamint üzlethelyiségek és irodák.

Parkolás: utcán ingyenes, de mélygarázs beálló külön vásárolható vagy bérelhető

Elhelyezkedés:

A XIII. és IV. kerület határán, a Wolfner utcában található ingatlan kiváló infrastruktúrával ...

Идентификация	395293
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	34 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2020
Расположение	Nyugat
Inner height	3 m
Общие сборы	38000 HUF
Duplex	No



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

