

Budapest VI. микрорайон

219 000 000 HUF

Felújított, két erkélyes luxuslakás eladó az Ó utcában, a Jókai tér és a Liszt Ferenc tér szomszédságában – kiváló lokáció, azonnali befektetési lehetőséggel!

Ez a tágas, négyszobás, két fürdőszobás, világos otthon a 2. emeleten található, utcai nézettel. Az épületben modern lift biztosítja a kényelmet.

A lakás elrendezése ideális családoknak vagy befektetőknek:

Összesen: 117m²

* Nappali: 28 m²

* Konyha-étkező: 27 m²

* 3 külön nyíló hálószoba (19,3 / 17 / 17,5 m²)

* 2 fürdőszoba

* Loggia + erkély

Felszereltség:

Modern fűtés Saunier Duval kazánnal, valamint Mitsubishi hűtő-fűtő klímával – egész évben komfortos hőmérséklet.

Extra lehetőség:

A jelenlegi üzemeltető szívesen tovább bérelné az ingatlant, így akár azonnali, stabil hozamot biztosító befektetés is lehet, havi 3700-4000 EUR bérleti díjjal.

Ne maradjon le róla – ritka lehetőség a belváros szívében!



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация | 395522 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 117 m ² |
| балкон/терраса | 6 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Электрическое |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1950 |
| Расположение | Дélnyugat |
| Inner height | 3.5 m |
| Общие сборы | 40000 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

