

Érd AA+ LAKÁSOK ÉRDLIGETEN

92 800 000 HUF

MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK ELADÓK ÉRDLIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.

NAPPALI + 3 SZOBA, 87.3 m²; terasz: 12.64 m²;
Ár: 92.800.000.- Ft.

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy nettó 87.3 m²-es első emeleti lakás!

CSOK ÉS CSOKHITEL IGÉNYBE VEHETŐ!

Felosztása a következőképpen alakul: fürdőszoba (4.08 nm), amerikai konyhás nappali-étkező (39.26 nm), közlekedő (5.57 nm), 3 szoba (12.01 nm, 8.79 nm, 10.62 nm), wc helyiség (1.73 nm), TÁROLÓ/ GARDRÓB (5.12 nm)

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként megvásárolható.

Rövid műszaki ismertető:
Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az épületbe.

Felszereltség:
Hanggátló biztonsági lakásbejárati ajtók. A külső nyílászárók műanyag szerkezetűek, ...

342227	
Type	-
99 m ²	
13 m ²	
3	
Tégla	
Yes	
No	
No	
2024	
Északkelet	
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

