

Budapest XIV. ☐☐ Raktárépületben 150 m² raktár kiadó

297 087 HUF

☐☐☐

352265

Bérelhető raktárakat kínálunk a XIV. kerületi Örs vezér tere – forgalmas kereskedelmi és közlekedési csomópont – vonzáskörzetében. Az ingatlan kiválóan megközelíthető gépkocsival és tömegközlekedéssel is.

Type

☐☐ - ☐☐

☐☐

150 m²

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

Acélváz

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐

1980

A raktárépület számos szolgáltatás és tevékenység, valamint a klasszikus raktár funkcióját is képes ellátni, ideális például autószerelviz, nyomda, gumijavító, szerelőműhely vagy gyártóüzem működtetésére.

További lehetőségek: 142m², 150m², 154m², 165m², 204,5m², 361m²

Az ingatlanban jelenleg már működik egy autószerelő műhely, a szomszéd ingatlanban pedig egy autómosó és egy benzinkút. A raktárházhoz 100 db parkolóhely tartozik.

Ár: 4,90 € /m²+ ÁFA-tól

Teljes terület: 1.636 m²

Szabad Terület: 1.258 m²

Min. Bérelhető Terület: 115 m²

Megközelítés:

Az raktártelep tömegközlekedéssel az Örs vezér teréről körülbelül 15 perc utazást jelent 80-as trolival, 174-es és 244-es busszal.

Gépkocsival pedig a Kerepesi út, Hungária körút és az M3 irányából is egyszerűen elérhető.

Fenntartási és üzemeltetési díj: 2,4 €/m²+Áfa + almérő

Szolgáltatások:

-100 ...

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725****b.tausz@gdn-ingatlan.hu**

