

## Budaörs

195 000 000 HUF

Budaörs Ganztelepen, kertes övezetben 25 éve épült 2 generációs családi ház eladó.

Bruttó 300nm-es 3 szintes.

Alsó szint: 111nm-es (33nm dupla garázs, mosókonyha, szauna, 8 személyes jakuzzi, öltöző, mosdó.)

Földszint: 105nm-es (35nm-es nappali, 32nm - es étkező, 10nm-nxított gépesített konyha, 15nm-es háló, 5nm-es sarokkádas fürdőszoba, WC.)

28 és 45nm teraszok.

Tetőtér 85nm (20nm étkező konyha, 18,17 ,8 ,8 nm es szobák, sarokkádas fürdőszoba  
12 nm - es terasz.

Jellemzők: mediterrán stílus, kandalló, hatalmas gépesített konyha, klímák, jakuzzi, szauna mosókonyha dupla garázs, 3 WC, 2 fürdőszoba grillező stb.

A felső szint akár külön lépcsőn vagy lepcsőházon keresztül is elérhető.

Csendes utca, az ingatlan tehermentes, a külső teraszburkolatok felújítást igényelnek.

□□□ 367544

Type □□ - □□□□

□□ 300 m<sup>2</sup>

□□ 73 m<sup>2</sup>

□□ 4 + 2 □□

□□ 654 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2000



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

