

## Bernecebaráti Bernecebaráti

49 900 000 HUF

Kivételes ajánlat!!

Budapesttől egy órára, Pest megyében, a festői Bernecebarátiban kínálunk eladásra egy 200 nm-es, kiváló állapotú, folyamatosan karbantartott, hangulatos, 4 szobás családi házat.

A épület remek beosztású, külön bejáratú lakrészrel, így akár 2 generáció számára is ideális választás lehet.

Az 1096 nm-es gyönyörűen parkosított telek közvetlen patakpart kapcsolatos, a területről szép kilátás nyílik a templomra.

A telken nyári konyha, garázs, melléképületek kaptak helyet.

A fűtésről gázcirkó, vegyestüzelésű kazán, cserépkályha, az öntözésről ásott kút gondoskodik.

A ház jól megközelíthető, aszfaltos, bájos utcában található, üzletek, iskola, óvoda pár percre.

Bernecebaráti egy csodaszép ősi település a Börzsöny ölelésében.

A jól ellátott település a túrázók kedvenc célpontja, a közelben kisvasút, erdei strand, turistaútvonalak, éttermek kényeztetik az ide látogatókat.

A falut kedves, segítőkész emberek lakják, a közbiztonság kiváló!

**KIMAGASLÓ ÁR ÉRTÉK ARÁNY!**

**KULCSOSHÁZNAK, LAKÓHÁZNAK, NYARALÓNAK KIVÁLÓ VÁLASZTÁS!!**

VÁROM MEGTISZTELŐ ...



**Bondár Gábor**

**+36-20-512-0610**

[g.bondar@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.bondar@gdn-ingatlan.hu)

□□□	369764
Type	□□ - □□□□
□□	200 m <sup>2</sup>
□□	20 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	1096 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1952
Inner height	2.7 m

