

## Csobánka Csobánka

74 000 000 HUF

Csobánka, kellemes, hangulatos utcájában kínálunk eladásra egy 2018-ban az osztrák Wolf cég által épített 65 nm-es, 2,5 szobás, önálló, duplakomfortos családi házat.

Az épület kiváló, újszerű állapotban van, minőségi anyagokból épült, 3 rétegű nyílászárók, biztonsági profi bejárati ajtó, ízléses spanyol burkolatok kerültek beépítésre.

A napfényes ingatlan remek elosztású, átgondolt tervezés eredménye.

A házban található egy teraszkapcsolatos, amerikai konyhás, kamrás nappali, hálószoba kádas fürdőszobával, egy gardróbként használt félszoba, és egy vendég zuhanyzós fürdő.

A jó szigetelésnek köszönhetően a rezsiköltség nagyon kedvező, a fűtésről Nobo panelek, és egy gyönyörű cserépkályha gondoskodik. Az épület könnyedén bővíthető, akár a ház kivitelezője által.

A 710 nm-es gondozott kertből és a terasról szép kilátás nyílik a környező hegyekre.

Három autónak beálló lett kialakítva, a telek végén tárolónak használt faház épült.

Buszmegálló, iskola, óvoda, üzletek pár percre.

**KIMAGASLÓ ÁR ÉRTÉK ARÁNY, ÉRDEMES MEGNÉZNI!**

**VÁROM MEGTISZTELŐ HÍVÁSÁT HÉTVÉGÉN IS!**

Bankfüggetlen ...



**Bondár Gábor**

**+36-20-512-0610**

[g.bondar@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.bondar@gdn-ingatlan.hu)

□□□	371120
Type	□□ - □□□□
□□	65 m <sup>2</sup>
□□	10 m <sup>2</sup>
□□	2 + 1 □□
□□	710 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Könnyűszerkezet
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2018
Inner height	2.7 m

