

## Budakeszi Budakeszi

129 999 000 HUF

□□□ 377141

KÉTLAKÁSOS családi ház eladó Budakeszin.

Type □□ - □□□□

Bruttó 165 nm-es, 5 szobás, téglapépítésű, két szintes, kétlakásos, jó állapotú családi ház a Dózsa György tér közelében.

□□ 165 m<sup>2</sup>

□□ 8 m<sup>2</sup>

A földszinten és az emeleten két önálló lakás került kialakításra. Mindegyik lakás rezszi költsége külön mérhető.

□□ 5 □□

□□ 434 m<sup>2</sup>

A földszinti lakás helyiségei: nappali, + 1 hálószoba, konyha étkezővel, fürdőszoba és tároló.

□□ □□□□

Az emeleten egy amerikai konyhás nappali, két hálószoba, és fürdőszoba található.

□□ □□□

□□ Téglá

A terepviszonyok miatt az emeleti lakásnak közvetlen kertkapcsolata van.

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

A két lakás teljes rezsije (víz, gáz, villany, szemét ) 25.000.- és 35.000.- Ft/hó.

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

Fűtési mód: kondenzációs gázkazán, padlófűtés;

fatüzelésű kandalló mind a két lakrészben.

□□□□ 2001

□□ Dél

Inner height 2.7 m

A ház 2001-ben, egy régi épület elbontásával, illetve újjáépítésével épült. A régi házból mindössze a garázs egyik fala maradt meg.

Kiváló megközelíthetősége és ellátottsága a környéknek: egy-két perces sétával elérhető: bevásárló központ, piac, buszmegálló (helyi, fővárosi és távolsági), posta, étterem, park.

...



**Szalay Zsuzsanna**

**+36-30-895-1781**

zs.szalay@gdn-ingatlan.hu



