

Érd

165 000 000 HUF

□□□ 377522

Teljesen felújított két generációs családi ház ÉRD  
DOMBOSVÁROSBAN ELADÓ!

Type □□ - □□□□

□□ 190 m<sup>2</sup>

□□ 10 m<sup>2</sup>

□□ 6 □□

□□ 1088 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□ 2004

Inner height 2.8 m

A két szintes családi ház 1088 nm-es telken a 190 nm lakótérben, 6 szoba, 3 fürdőszoba, 2 konyha + egy teakonyha az emeleten és egyéb helyiségekkel került kialakításra így két generáció lakhatására is kiváló lehetőséget nyújt. A földszinten AKADÁLY MENTESÍTÉSITHETŐ LAKRÉSZ is kialakítható! A 2004-ben épült ház teljes felújításra került a legjobb minőségű anyagok felhasználásával és kiváló szakemberek munkájával.

Az első földem betongerendás a második földem könnyű szerkezetes, teljesen felújítva, a tető TONDACH cseréppel borítva.

Nyílászárók 6 légkamrás, 8,5 cm tokszerkezettel, fehér műanyag.

A fűtés és meleg víz ellátást BOSCH cirkó gázkazán biztosítja, fürdőszobák elektromos törölköző szárítókkal felszerelve.

A ház belterében a nyári időszakban légkondicionáló berendezések biztosítják a kellemes hőmérsékletet.

Az épület homlokzata 15 cm-es , míg a lábazat 10 cm-es szigetelést kapott.

A tömeg közlekedés /távolsági busz/, ...



**Bíró Márton**

**+36-20-971-2009**

[m.biro@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.biro@gdn-ingatlan.hu)

