

Budapest XIII. Marina part

109 900 000 HUF

Eladó prémium kategóriás, 2 szobás lakás a Marina-parton!

Budapest XIII. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Marina-parton eladó egy igényesen felújított, 43 m²-es, klimatizált lakás, amelyhez egy tágas, 17 m²-es terasz is tartozik, ahonnan részleges panoráma nyílik a Dunára. A lakás bútorozottan eladó, így akár azonnal költözhető.

Főbb jellemzők:

- Exkluzív elhelyezkedés: a Duna-part közvetlen közelében, csendes, zöld környezetben
- Világos és praktikus elosztás: kényelmes nappali, külön hálószoba
- Modern felszereltség: stílusos bútorok, légkondicionálás
- Biztonságos lakóközösség: kamerarendszerrel ellátott, rendezett társasház 24 órás portaszolgálattal
- Terasz: 17 m²-es, részleges Dunai panorámával
- Kedvező fenntartási költségek: házközponti fűtés egyedi méréssel, közös költség 30.000 Ft/hó
- Parkolás: parkolóhely bérlésére lehetőség van, havi 25.000 Ft-ért
- Kiváló infrastruktúra: bevásárlási lehetőségek, éttermek, sportlétesítmények és a Duna-parti sétány pár perc sétára

Ez a lakás tökéletes választás fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy befektetőknek, akik egy modern, ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Ár	378568
Type	2 szobás - 2 WC
Alapterület	43 m ²
Terasz	17 m ²
Étkező	2 fő
Hálószoba	2 db
Különálló	1 db
Építési év	2008
Építési típus	Tégla
Építési mód	Új építésű
Építési anyag	Acélbeton
Építési költség	Yes
Építési költség	No
Építési költség	No
Építési költség	2008
Építési költség	Északkelet
Inner height	2.7 m
Építési költség	30000 HUF
Duplex	No

