

Budapest XXII. ☐☐ ÚJSZERŰ INGATLAN saját kertrésszel!

104 900 000 HUF

☐☐☐ 378608

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

XXII. kerület Nagytétény-Óhegy részén, egy 2 éve épített ház, első emeletén lévő, egy ÚJSZERŰ, 3 szobás, igényesen berendezett, nettó hasznos 72 m² alapterületű + 14 m² nagy erkélyes MODERN házrészét kínálunk eladásra.

☐☐ 72 m²

☐☐ 14 m²

☐☐ 3 ☐☐

☐☐ 130 m²

Az ingatlan 2022-ben egy 1163 m²-es telken került megépítésre. A négy tulajdonostárs ügyvédi használati megosztással rendelkezik. Az eladó lakáshoz tartozik egy 130 m² -es külön kerített telekrész, amin két autó számára viacoloros beálló van kialakítva. Az ingatlan első emeleti lakása teljesen külön bejárattal rendelkezik.

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐

A napfényes lakás az első emeleten található:

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

- előszoba beépített szekrényekkel
- amerikai konyhás nappali, egy 14 m²-es nagy erkély kapcsolattal
- a konyha egyedi kivitellű, minőségi bútorral, és gépekkel készült
- 2 szoba, itt is beépített szekrényekkel
- fürdőszoba, mosó és szárítógéppel

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ Yes

☐☐☐ 2022

Műszaki jellemzők:

☐☐ Délnyugat

- 30-as phorotherm téglából épült a ház
- a válaszfalak ytong téglából készültek
- a ház külső szigetelése 20 cm
- három rétegű műanyag külső nyílászárók
- a záró födém ...

Inner height 2.7 m

Duplex No



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

