

Budapest VIII. ☐☐

200 000 HUF

Kiadó egy 1. emeleti, újszerű 30 m²-es lakás a József körúton!

Az épület szép, karbantartott és csendes. Lift van. A garzonlakás egy kulccsal zárható, a szomszéd lakással közös, külön kis előtérből nyílik.

1 éve újonnan kialakított, D-i tájolású, egyedi mérős lakás új, fa nyílászárókkal rendelkezik, és a képeken látható szinten bútorozott és gépesített;

- konyha: főzőlap, páraelszívó, sütő, hűtőszekrény
- galéria: ágy, gardrób szekrény, mosógép, mobil klíma
- nappali: kanapé, szőnyeg, kanapé, bárszékek, íróasztal+szék
Burkolatok: közös előtér és fürdőszoba: kerámia járólapok, nappali és galéria: laminált parketta.

A földszint: 18,5 m², galéria: 11 m² (állógalériás), közös előtér: 0,5 m²

A meleg vizet elektromos bojler biztosítja, a fűtés elektromos radiátorral történik.

Vízfogyasztás és áram használat fogyasztás alapján fizetendő, a közös költség 3000,- Ft/hó.

A közlekedés kiváló, számtalan egyetem és közintézmény található sétatávolságra.

A lakás kibérlésének feltételei:

- 1 év határozott időtartamú bérleti szerződés aláírása
- 2 havi kaució, 1. ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	379199
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	30 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1898
☐☐	Dél
Inner height	4 m
☐☐☐☐	3000 HUF
Duplex	Yes

