

Budapest XXII. kerület Rózsakert utcai lakótelep

56 990 000 HUF

49 M2-ES, MAGASFÖLDSZINTI SZIGETELT LAKÁS A XXII. KERÜLET KEDVELT LAKÓTELEPÉN!

Eladásra kínálok a XXII. kerület kedvelt részén, a Tűzliliom utcában egy magasföldszinti, világos, remek elosztású, felújítandó lakást.

Az épület átesett a panelprogramon, így a mai kornak megfelelően szigetelt, nyílászárói műanyagok, így alacsony rezsivel fenntartható.

A lakásról:

A 49 m² alapterületű lakásban található egy 18 m²-es szoba, ahonnan nyílik a francia erkély, egy 13,5 m²-es kisebb szoba, egy tágas 7 m²-es konyha, 2,5 m²-es fürdőszoba, külön helyiségben az 1 m²-es WC, valamint egy 7 m²-es közlekedő.

- a lakás felújítandó állapotban van
- fűtéséről és a melegvíz ellátásról távhő gondoskodik, a radiátorokon egyedi hőmennyiségmérővel.
- a nyári forróságot a MINDKÉT szobában megtalálható Daikin klíma teszi komfortossá
- a lakók kényelmét tovább fokozza a nyílászárókra szerelt elektromos redőny
- a biztonságról új, több ponton záródó bejárati ajtó gondoskodik
- D-NY-i tájolásának köszönhetően a lakás világos, barátságos érzetet kelt
- a lakáshoz közös tárolóhelyiség ...

| | |
|-----------------|-------------------------------|
| Ár | 379409 |
| Type | Panel - Magasföldszinti lakás |
| Terület | 49 m ² |
| Magasság | 2 emelet |
| Építési év | Panel |
| Panel | Panel |
| Építési mód | Panel |
| Építési típus | No |
| Építési anyag | No |
| Építési mód | No |
| Építési év | 1980 |
| Építési típus | Nyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Építési költség | 8500 HUF |
| Duplex | No |



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

