

**Budapest VIII. ☐☐**

349 000 000 HUF

A Belváros Legszebb Saroklakása – Igazi Luxus! ☐

Eladó Budapest szívében, egyedülállóan prémium minőségű saroklakás, amely a történelmet és a modern technológiát ötvözi!

Festetich Imre gróf által építtetett, 1900-as évek eleji épület legfelső emeletén található a csodálatos lakás. A hatalmas 10 méteres nappali, 3 tágas hálószoba, 3 exkluzív fürdőszoba, és egy walk-in gardrób mind-mind arra vár, hogy Ön otthonaként élvezze!

Kiemelkedő minőség és elegancia minden egyes részletben!

- Prémium csillárok és olasz, angol burkolatok
- Szenzoros és dimmelhető világítás az egyedülálló hangulatért
- Klasszikus gipszstukkó díszítés és tölgyfa parketta az elegancia jegyében
- Smart home rendszer, automatikus konyha, hőcserélős szellőztető rendszer és Daikin klímák biztosítják a kényelmet egész évben.

EXTRÁK, AMELYEK MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTENEK:

- Loxon Smart Home, padlófűtés, riasztórendszer, kamerarendszer
- Szenzoros szekrényvilágítás, Daikin hűtő-fűtő klíma és elektromos redőnyök
- Bosch, Liebherr, Klarstein konyhai gépek és borhűtő
- Fatüzelésű kandalló, ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 379575             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | 171 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 4 ☐☐               |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐           | Tégla              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐           |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes                |
| ☐☐☐          | No                 |
| ☐☐           | Yes                |
| ☐☐☐          | 1910               |
| ☐☐           | Délkelet           |
| Inner height | 3.8 m              |
| ☐☐☐☐         | 29500 HUF          |
| Duplex       | No                 |

