

Velence Új építés prémium minőségben

129 900 000 HUF

Új ÉPÍTÉSŰ családi ház eladó Velencén!

Teljes pompájában tündököl már ez az igényes kivitelezésű családi ház!

Velence új lakóövezetében, a Bence-hegy mellett 1000 m²-es telken épült, modern és energiatakarékos családi ház várja leendő tulajdonosát!

Ha PRÉMIUM minőségű, fenntartható otthont keres, amely kiváló műszaki tartalommal és KORSZERŰ technológiával kivitelezett, akkor ez a ház tökéletes választás!

Főbb jellemzők:

134 m²-es nettó lakótér.

Tágas amerikai konyhás nappali.

3 hálószooba, fürdőszoba, külön WC, gépészeti helyiség, előszoba és közlekedő.

Fedett terasz és egyállásos garázs + nyitott beálló.

Műszaki tartalom és extrák:

Masszív szerkezet: téglafalazat, monolit vasbeton födém, betoncserép fedés.

Magas szintű hőszigetelés: 20 cm homlokzati EPS szigetelés, 14 cm lábazati XPS.

Energiatakarékos fűtés-hűtés, vízmelegítés:

Levegő-víz Panasonic hőszivattyú (H tarifa).

Padlófűtés minden helyiségben.

Mennyezeti hűtés a nappaliban és a szobákban.

200 literes HVM tároló a hőszivattyúhoz.

Prémium ...

380002

Type 00 - 0000

134 m²

4 00

1000 m²

000000

000

Tégla

00

000000

Yes

Yes

2025

Nyugat

Inner height 2.8 m



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

