

Budapest VII. ☐☐

52 900 000 HUF

Felújított, bútorozott lakás a Zsinagógánál

Közvetlenül az Astoriánál, a Dohány utcai Zsinagóga mögött, teljes körűen 3 éve felújított, újszerű állapotban lévő lakás eladó, mely száraz. A két nagyméretű ablak egy zöld növényekkel díszített belső udvarra néz. A fürdőszobának és a konyhának is a világítóudvarra néző ablakai vannak. A lakás a 3,82 méteres belmagasságának köszönhetően galériázható, akár, az előszoba/gardrób-szoba felől megnyitva, külön bejáratú szoba, belső két szint formájában kialakítható. A lakásba lépve a 8 négyzetméteres helyiség, ami most gardrób-szobaként funkcionál, dolgozó-szobaként is használható.

Közös költség: 13.700.-Ft/hó - vízóra van. Fűtés: konvektor (gáz). Hűtő-fűtő klíma is van.

Az ár a képen látható bútorokat valamint a mosó- és hűtőgépet is tartalmazza.

Környezet: Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, központi, így éttermek, kávézók, boltok, patikák pár percre találhatóak. A közelben iskola és óvoda is van. A Duna-part 10 perces sétára található. Turisták által kedvelt kerületrész !

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló a Deák Ferenc tér és az Astória közelsége miatt az M1, M2, ...

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 381052 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 31 m ² |
| ☐☐ | 1 + 1 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1930 |
| ☐☐ | Délkelet |
| Inner height | 3.8 m |
| Duplex | No |

