

Budapest IX. ☐☐

65 990 000 HUF

Budapesten a IX. kerületben a Mester utca és a Bokréta utca sarkán, Bokréta utcai bejárattal, eladó egy 2002-ben épült, szigetelt 6 emeletes társasház 5. emeletén egy 38nm-es egyszobás, bútorozott, erkélyes lakás.

A teljes berendezés az ár részét képezi. A redőnyökkel szerelt fa thermo nyílászáróknak, a homlokzati szigetelésnek és a hőmennyiségmérővel kiegészített házközponti fűtésnek köszönhetően a rezszi költség közös költséggel 22.000.- Ft/hó!

A lakás a népszerű Közép-Ferencváros negyedben, Mester utcán található. A központi elhelyezkedésnek köszönhetően könnyen elérhető a belváros és a Duna partja.

A mindennapi élethez szükséges minden elérhető a közelben, így a vásárlás, szórakozás és pihenés ideális helyszíne, mivel a Lurdy Ház gyalogosan is könnyen elérhető (1.2 km). A bevásárlás mellett mozi, bowling, biliárd, vidámpark és éttermek is várják. Az épület aljában DM drogerie markt, a szomszédos épület aljában SPAR supermarket található.

A közelben áll a Nemzeti Színház, Művészetek Palotája, Ludwig Múzeum és Iparművészeti Múzeum, valamint a Ráday utca is, amely szintén rövid sétával elérhető.

A ...



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	381135
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	40 m <sup>2</sup>
☐☐	4 m <sup>2</sup>
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2002
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	17390 HUF
Duplex	No

