sasad.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIII. □□

67 900 000 HUF

Eladó igényesen felújított, gyorsan birtokba vehető lakás Angyalföldön!

Eladásra kínálunk egy 35 m²-es, 2 szobás lakást Budapest XIII. kerületének egyik csendes, mégis kiválóan megközelíthető utcájában. A lakás egy 2004-ben épült, rendezett társasház 3. emeletén található és egy kényelmes méretű 4 m²-es erkély is tartozik hozzá, amely kiválóan alkalmas reggeli kávézáshoz vagy esti pihenéshez.

A lakás 2023-ban esztétikai felújításon esett át, így új tulajdonosának már csak költöznie kell! A modern burkolatok, frissen festett falak és a stílusos belső tér igazán otthonossá teszik az ingatlant.

Ideális választás első lakásnak vagy befektetési célra egyaránt, hiszen elhelyezkedése és állapota miatt könnyedén kiadható.

Amennyiben bérbeadás céljából vásárolná meg az ingatlant, lehetőség van a jelenlegi bútorzattal együtt történő megvételre is, külön megállapodás alapján, így akár azonnal hasznosítható befektetésként is.

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)
K.M.

Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

□□□	381184
Type	□□ - □□□□□□□
□□	35 m²
□□	4 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2004
□□	Északkelet
Inner height	2.6 m
□□□□	16000 HUF
Duplex	No

□□