

Budapest XII. ☐☐

62 000 000 HUF

Eladó világos, remek elrendezésű téglalakás Németvölgy szívében – a MOM Park szomszédságában!

Lokáció, lokáció, lokáció!

Kiváló elhelyezkedés Budán, a XII. kerület közkedvelt részén, Németvölgyben, a Kiss János altábornagy utcában, közvetlenül a Tanítóképző Főiskola mellett.

MOM Park mindössze 5 perc séta – üzletek, éttermek, szórakozás egy karnyújtásra.

☐

A környék előnyei:

- Barátságos, biztonságos és tiszta lakókörnyezet
- Minden, ami a hétköznapi élethez kell:
- Élelmiszerboltok, éttermek, cukrászdák
- Óvoda, iskola, orvosi rendelő, állatorvos, posta
- Parkok, játszóterek, uszoda, konditerem
- Kiváló közlekedés:
- Gyors elérés Buda fő csomópontjaihoz: Déli pályaudvar, Széll Kálmán tér, Móricz Zsigmond körtér
- Pest belvárosa és a budai hegyek is gyorsan elérhetők
- Autóval:
- Budaörsi bevásárlóközpontok: 15 perc
- Balaton: 1 óra

☐

Az épület:

- 1920-as években épült, masszív téglalakás szerkezet
- 4 szintes, csendes, rendezett társasház
- Frissen felújított alapvezetékek
- ...



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	382556
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	42 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Dél
Inner height	3.4 m
☐☐☐☐	28000 HUF
Duplex	No

