

Budapest XX. Kertváros csendes utcájában

69 888 000 HUF

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ – TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT, VADONATÚJ OTTHON PESTERZSÉBET KERTVÁROSBAN!

FŐBB JELLEMZŐK:

- Azonnal költözhető
- Vadonatúj – felújítás óta még nem lakott
- Minimális rezsiköltség
- Nincs közös költség
- Saját kertrész + intim fedett terasz
- Befektetésnek is kiváló lehetőség

LOKÁCIÓ:

Pesterzsébet egyik legjobb, kertvárosi részén, csendes mellékutcában – mégis mindenhez közel!

A KÖZELBEN:

- ALDI, SPAR, éjjel-nappali gyógyszertár
- Bölcsőde, óvoda, iskolák
- Fitnesztermek ♀
- 10 percre: Dunasétány, Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógyfürdő ♀

AZ INGATLAN PARAMÉTEREI:

- 70m² lakótér + 20 m² fedett terasz + 20 m² pince + kb. 70 m² saját kert
- 2 szoba + nappali
- Tágas, világos konyha
- 2 fürdőszoba (zuhanyzóval és káddal)
- Hatalmas ablakok – napfényes terek *
- 2024-25-ben teljes generálfelújításon esett át (fényképes dokumentációval!):

...

Étkezési terem	382906
Type	2 - 3 szobás
Terület	72 m ²
Étkezési terem	20 m ²
Alkopi	1 + 2 szoba
Alkopi	100 m ²
Alkopi	Alkopi
Alkopi	Alkopi
Alkopi	Tégla
Alkopi	Alkopi
Alkopi	Alkopi
Alkopi	No
Alkopi	Yes
Alkopi	No
Alkopi	1980
Alkopi	Nyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

