

Budapest V. III

119 500 000 HUF

Eladó egy erkélyes, 1-em-i, a Dunára félpanorámás 2 szobás lakás, a Parlamenthez közeli Garibaldi utcában

Irányára: 119.5M Ft

A 66nm-es lakás részei:

- 2 szoba
- konyha
- hall és folyosó
- spejz
- WC
- fürdő külön

A 66 nm-es erkélyes lakás a liftes ház 1.emeletén található. Közepes állapotú, az utolsó felújítás 2019-ben volt. Belmagasság 3.49m, nem galériázott. A nyílászárók új,műanyagok. A fűtést és meleg vizet a gázcirkó szolgáltatja. Közös költség: 32.000.-Ft/hó,mely a vízdíjat is tartalmazza.

Erkély mérete: 2nm, melyről a Dunát csodálhatjuk. Az utca csendes, de mégis Budapest szívében, karnyújtásnyira a Parlamenttől, a Kossuth Lajos tértől. A ház tetőszerkezetét pár éve felújították. További felújítások folyamatban vannak.

Kiváló ár-érték arányon kínáljuk. Várom hívását!

Ár	383491
Type	1 - 2 szobás
Terület	66 m ²
Hasznos terület	2 m ²
Építési év	2019
Építési típus	Ár
Anyag	Ár
Építési mód	Tégla
Építési mód	Ár
Építési mód	Ár
Építési mód	No
Építési mód	No
Építési mód	No
Építési mód	1900
Építési mód	Északkelet
Inner height	3.5 m
Ár	32000 HUF
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

