

Budapest IV. ☐☐

52 000 000 HUF

Csendes zöldövezetben eladó 4. emeleti, klímás lakás Újpesten!

Budapest IV. kerületében, Újpest kertvárosias részén, a Vadgesztenye utcában eladó egy 55 m²-es, 2 szobás, 4. emeleti felújítandó lakás egy csendes, parkosított, körbekerített társasházban.

Csúsztatott zsalus 4 szintes, 19 lakásos társasház
Tartozik hozzá egy zárt, 5 m²-es tároló
Friss telepítésű, 3,5 kW-os inverteres klíma (hűt-fűt)
Gázkonvektoros fűtés és átfolyós vízmelegítő
Alacsony rezsi: gáz átalány mindössze 10.000 Ft/hó (fűtéssel és melegvízzel együtt)
Az ingatlan 2 héten belül kiürítésre kerül

Kiváló közlekedés:
10 perc Újpest-Városcsúszpont (M3 metró), a közelben 30-as, 96-os és 220-as buszjáratok.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

- Egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat- és díjkedvezmények
- Hitelképesség vizsgálat
- Idő, energia és pénz megtakarítás
- Teljes hivatali ügyintézés

Amennyiben ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	383749
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	55 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Csúsztatott zsalu
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1985
☐☐	Déli nyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No

