

Szada

103 000 000 HUF

Szadán a Vasút Köz-ben, új építésű ingatlanok között, nettó 150,4 m2-es 2020-ban épült ikerházfél eladó!

Az ingatlanokhoz társasházi alapító okirat készült, így külön helyrajzi számot kapnak. A házat a jelenlegi tulajdonos építette kétgenerációs családi háznak, most külön kerülnek értékesítésre az ikerfelek. A kizárólagos használatú telekrészek birtokbaadásig elválasztásra kerülnek.

A falazat ytong 30-as, műanyag thermo nyílászárókkal. A homlokzatok 10cm-es dryvit , a padló 10 cm-es lépésálló szigeteléssel lett kialakítva. A tetőn 20cm kőzetgyapot szigetelés van, a héjazat antracit betoncserép.

A bal oldali lakás 86,74m2-es amerikai konyhás nappalival, 4,85m2-es kamrával, három tágas szobával (12,38m2, 15,24m2, 17,34m2) és egy 9,53m2-es fürdővel rendelkezik.

A fűtés és a meleg víz ellátását kondenzációs gázkazán biztosítja, hőleadása padlófűtéssel történik.

A belső ajtók borovi fenyő ajtók.

Kiegészítő fűtést 1 hűtő fűtő klíma és egy kandalló szolgálja.

A biztonságról kamerarendszer gondoskodik.

Parkolás a zárható lemezgarázsban és az udvaron is ...

383847	
Type	10 - 1000
150 m ²	
4 00	
600 m ²	
000000	
000	
Tégla	
00000000	
00000000	
Yes	
Yes	
2020	
Északkelet	
Inner height 2.7 m	



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

