sasad.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIII. □□ XIII. kerület Hegedűs Gyula utca

73 900 000 HUF

Eladó a XIII. kerületben a Hegedűs Gyula utcában egy 52 m2-es földszinti 2 és félszobás téglaépítésű lakás. Felújított állapotú a lakás, tágas terekkel rendelkezik a 3,5 méteres belmagasságnak köszönhetően, modern fűtési rendszerrel és felszereltséggel, műanyag nyílászárókkal. Akár egy gyermekes család számára, illetve fiatal párok számára is tökéletes lehet, nem ki zárva idősebbeket a földszinti elhelyezkedést figyelembe véve.

A ház folyamatosan fejlődik, terveznek a közel jövőben homlokzat felújítást, teljeskörű villamos rendszer felújítást és a ház belső udvar parkosítását is.

A környék csendes és családias, több játszótér és akár a Duna-part is megközelíthető 5 perc sétával. Infrastrukturálisan kiváló, mind közlekedésben (M3-as metró, buszok) és bármely bolt, óvoda, intézmény, akár rendőrség megközelítésében is.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését további információkért keressen bátran telefonon vagy üzenetben.

F.B.

Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

□□□	384289
Type	□□ - □□□□□□□
□□	52 m^2
□□	2 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	1920
□□	Délkelet
Inner height	3.5 m
□□□□	19000 HUF
Duplex	No

□□