

Budapest XX. ☐☐ Felújítva,választható burkolattal..

45 500 000 HUF

Eladó a 20. kerület központjához és a piachoz közeli csendes nyugodt családi házas részén egy bruttó 45 m2-es házrész/lakás!

Felújítás után 2 külön nyíló szoba, előszoba, konyha és fürdő+WC-ből áll majd. Továbbá a tető beépítésére is van lehetőség.

A felújítás mostanában kezdődött (2025 június), így burkolatok és a kialakítás tekintetében is van mód változtatásra.

Tartozik hozzá telekrész is, bár a domborzati viszonyok miatt csak egy kis terasz az ami kialakítható előtte.
Tároló is lesz a telek másik részében.
Az átadás előtt a telek is rendezésre kerül.

Ha a jelen állapotában kívánja megvásárolni, akkor az ár megegyezés szerint változhat.

A közlekedés jó, több irányban többféle busz, villamos pár perc alatt elérhető.
A piac közelsége és a 3 megállóra található központ minden ügy és vásárlás intézésére ad lehetőséget.

A domborzati viszonyok miatt ez a lakás magason van.

Jöjjön, nézze meg és lássa meg benne önmagát! Ilyet ritkán látni a pesti oldalon.

☐☐☐	384456
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	45 m ²
☐☐	3 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	80 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	Yes
☐☐☐	1967
☐☐	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725
b.tausz@gdn-ingatlan.hu

