

**Budapest IX. ☐☐**

189 900 000 HUF

☐☐☐

384668

Egyedi design lakás a Ráday utcában!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Budapest közkedvelt városrészén, a Ráday utca Bakáts térhez közeli, hangulatos szakaszán kínálok eladásra ezt a teljeskörűen felújított, 91 m<sup>2</sup>-es, 3. emeleti, liftes, kívül-belül jó állapotú, századfordulós téglaházban található lakást.

☐☐

91 m<sup>2</sup>

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

A felújítás során az ingatlan teljesen megújult, miközben különleges, modern és stílusos arculatot kapott egy belsőépítész gondos tervezésének köszönhetően. A lakásban a nagyméretű ablakokon át bőséges természetes fény áramlik, tágas belső terei, magas belmagassága és egyedi design megoldásai igazán különleges hangulatot teremtenek.

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

Az elosztás:

-Amerikai konyhás, étkezős, tágas nappali

☐☐☐

1900

-Két külön nyíló hálószoba

☐☐

Északkelet

-Két fürdőszoba (mindkettő saját WC-vel, az egyik zuhanyzós, a másik kádás)

Inner height

3.3 m

☐☐☐☐

48000 HUF

Duplex

No

Felújítás részletei:

-Teljesen új gépészet (víz- és villanyhálózat, 3 fázis, 48 amper)

-Padlófűtés minden helyiségben + törölközőszárító radiátorok a fürdőkhben

-Multisplit Gree klímaberendezés 3 beltéri egységgel

-Egyedi tervezésű, gépesített konyhabútor Corián ...



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

