

Budapest VI. ☐☐

106 000 000 HUF

Befektetőknek és nagycsaládosoknak – páratlan lehetőség a Kodály Körönd közelében!

Budapest VI. kerületének egyik legpatinásabb részén, a Kodály Köröndtől mindössze 5 perc sétára kínáljuk megvételre ezt a 117 m²-es, nagypolgári lakást, amely ritka lehetőséget nyújt mind befektetésre, mind családi otthon kialakítására.

Az ingatlan egy 1920-as években épült, elegáns polgári házban található. A jelenlegi állapotában részben befejezett, így az új tulajdonos teljes szabadságot élvez az elrendezés, stílus kialakítás tekintetében – legyen szó egy tágas családi otthonról vagy akár több különálló lakóegység kialakításáról.

A jelenlegi kialakítás 4 különálló szobát + 1 hálósobát tartalmaz.

Ideális lehet,

nagycsaládosoknak, akik városi környezetben, mégis elegáns térben szeretnének élni;

vagy befektetőknek, akik rövid- vagy hosszú távú bérbeadásban, esetleg több lakásra bontásban gondolkodnak.

A 3,55 méteres belmagasság galéria kialakítását is lehetővé teszi, amely tovább növeli az ingatlan hasznosítható területét és értékét.

Kiemelkedő lokáció, kiváló ...

☐☐☐	384679
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	117 m ²
☐☐	4 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
☐☐	Déli nyugat
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	29600 HUF
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

