

Budapest XXI. ☐☐ Önálló családi ház!

58 000 000 HUF

Eladó egy MODERN, 98,5m²-es, AMERIKAI KONYHÁS nappali + 3 SZOBÁS, önálló családi ház Csepel egyik CSENDES UTCAJÁBAN, tágas, 750m²-es TELKEN.

Az INGATLAN 2018-BAN TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTÁSRA ÉS ÚJRAÉPÍTÉSRE került, kizárólag jó MINŐSÉGŰ ANYAGOKBÓL.

Az ingatlanban ENERGIATAKARÉKOS PANELFŰTÉS RENDSZER működik, a hő- és hangszigetelést MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK biztosítják. A homlokzati szigetelés 10cm-es a födém 15cm-es.

Az elektromos hálózat 1x25A

Igény esetén a GÁZ visszakötési lehetőség is ADOTT, a meleg vizet egy BOJLER szolgáltatja.

Az AMERIKAI KONYHÁS-NAPPALI napfényes, tágas térrel rendelkezik, ideális NAGYCSALÁDOSOK számára is. HÁROM KÜLÖN NYÍLÓ hálósoba, KÜLÖN FÜRDŐSZOBA ÉS külön WC biztosítja a kényelmet.

A kertbe ELEKTROMOS KAPUN keresztül több AUTÓ BEÁLLÁSA is megoldott, és ELEKTROMOS VILÁGÍTÁS került kialakításra.

KÖZLEKEDÉS KIFOGÁSTALAN: buszmegálló 2-3 perc sétával, M0 autópálya 3-4 perc autóval, Boráros tér mindössze 15 perc alatt elérhető.

KÖRNYÉKEN minden fontos szolgáltatás elérhető: AUCHAN, ALDI, LIDL, SPAR, pékség 50m-re, ÓVODA, ISKOLA, önkormányzat, POSTA, GYÓGYSZERTÁR.

...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	384721
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	98 m ²
☐☐	18 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	750 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2018
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

