

Budapest XIII. ☐☐

91 800 000 HUF

XIII. kerületben a Csángó és az Angyalföldi út találkozásánál eladó egy 78 nm-es, 1. emeleti, napfényes, 2+fél szobás jó állapotú lakás.

A téglapépítésű ház az 1960-as években épült, jó állapotú, lakóközössége rendezett.

Lakás:

Belépve az 5.7 nm-es előszobába érkezünk. Jobb oldalról nyílik az 5.8 nm-es ablakos konyha, az itt található beépített konyhabútor, villanytűzhely, szagelszívó a vételár részét képezi.

A konyha tartozéka az 1 nm-es kamra.

Szintén jobb oldalon kapott helyet a 4 nm-es kádás fürdőszoba és az 1 nm-es külön nyíló WC.

Szemből lépünk a 31.4 nm-es a keleti tájolású, utcai kilátású, napos nappali szobába.

A nappali szobából nyílik a 17.2 nm-es hálószoba és mellette a 11.7 nm-es kisebbik szoba.

Mindkét szoba szintén utcai kilátású, északi tájolású.

A lakás állapotát tekintve karbantartott, költözhető.

A fürdőszoba, és a külön nyíló WC 2019-ben kapott teljeskörű műszaki, esztétikai felújítást.

A beltéri ajtók cseréje a konyha, előszoba járólappal burkolata szintén 2019-ben újult meg.

A bejárati ajtó több ponton záródó ...

☐☐☐	384867
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	78 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1962
☐☐	Kelet
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

