

**Budapest XII. kerület, Kissvábhegy**

94 900 000 HUF

386743

Kissvábhegy lábánál – amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba, dupla komfort

Type 00 - 00000000

Fix 3%-os kamatozású Otthon Start Program keretében megvásárolható

00 55 m<sup>2</sup>

Felújítás éve: 2025

00 3 00

Budapest XII. kerületében, a Kissvábhegy lábánál, eladásra kínálunk egy 55 m<sup>2</sup>-es, földszinti, amerikai konyhás nappalival és két hálószobával rendelkező, dupla komfortos lakást, amely egy stílusos bauhaus házban található.

00 00

00 000

00 Téglá

00 000

00 000

000000 Yes

000 No

00 No

000 1953

00 Délkelet

Inner height 3 m

0000 14000 HUF

Duplex No

- Elrendezés: tágas amerikai konyhás nappali, két hálószoba, két fürdőszoba
- A nappali és az egyik háló zöld udvarra néz, míg a másik hálószoba a légudvarra tekint, viszont saját gardrób tartozik hozzá.
- Minden közmű egyedileg mérhető, a fűtés elektromos padlófűtés.

**Lokáció:**

A környék kimagaslóan frekvenciát: pár perc alatt elérhető a Belváros, a Déli pályaudvar, a Széll Kálmán tér és a MOM Park. A közelben iskolák, óvodák, üzletek, kávézók, éttermek és egészségügyi intézmények találhatóak. A város közepén mégis nyugodt, zöldövezeti környezet várja új tulajdonosát.

**Szolgáltatásaink:**

- díjmentes hitelügyintézés a legjobb feltételekkel
- ingyenes tanácsadás ...



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

